



BENVINGUTS ON COMENÇA CASA VOSTRA!

DES DE 1985

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA -
C. MAJOR, 51 - SANT PERE DE RIBES

ENTREGA JUNIO 2026

Localización c/Major, 51

La promoción de obra nueva se ubica en el carrer Major de Ribes, en pleno centro del núcleo urbano, en una zona tranquila y residencial con todos los servicios a pocos pasos.

Su localización privilegiada permite disfrutar del equilibrio perfecto entre naturaleza y vida urbana, con el mar a tan solo 5 km de distancia.

La fachada principal, orientada al norte, ofrece vistas abiertas al Montgrós, la ermita de Sant Pau y el Castell de Ribes. En la parte posterior, con orientación sur, las viviendas disfrutan de una magnífica luminosidad durante todo el año, aportando confort y bienestar a cada espacio.

“Oportunidad de obra nueva en el centro de Ribes”



El edificio - Diseño y Eficiencia



Major 51 es un edificio de obra nueva formado por 20 viviendas que apuesta por una arquitectura moderna, mediterránea y eficiente. El proyecto ha sido concebido bajo los más altos estándares de aislamiento y eficiencia energética (Calificación A), incorporando sistemas de aerotermia y cerramientos con doble acristalamiento, garantizando confort y sostenibilidad durante todo el año.

La promoción mantiene una estética mediterránea cuidada al detalle, con patios abiertos ajardinados y amplias terrazas que invitan a disfrutar del clima y la luz natural.

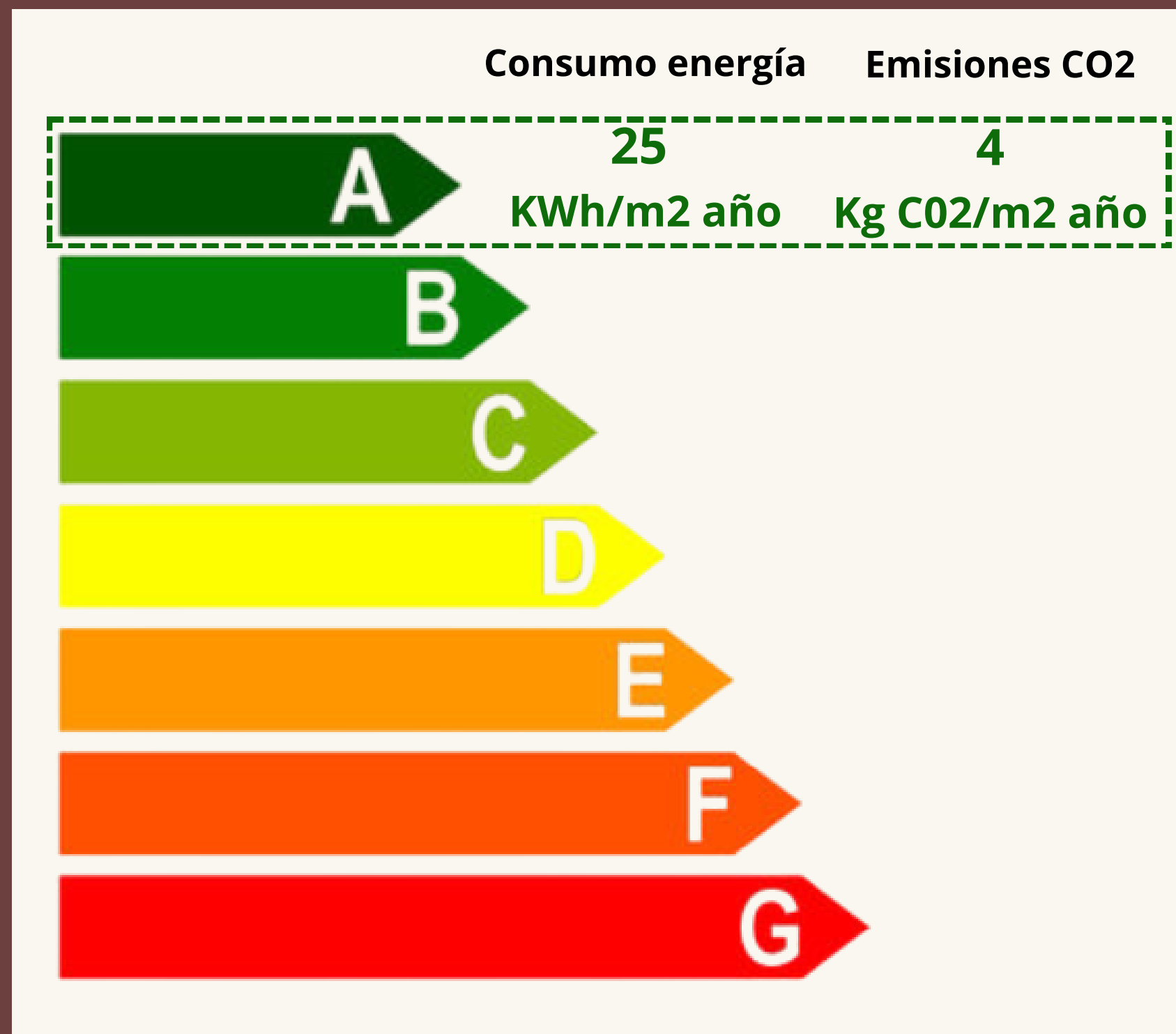
Un edificio de última generación con acabados elegantes y contemporáneos que combinan diseño, bienestar y auténtica esencia mediterránea.

*Virtual Home Staging



Eficiencia energética del edificio

Calificación Energética A - Nivel más alto de eficiencia energética



¿Cómo se traduce a consume de energía y emisiones de CO2?

Consumo de energía
KWh/m2 año:

Emisiones kg CO2/m2
año

25

4

* < 50 muy eficiente

* < 6 bajas emisiones

**Edificio altamente eficiente energéticamente,
con un consumo energético muy bajo y
emisiones mínimas de CO₂.**

Unidades de venta en esta promoción

Tipo	Unidades	Superf.	Habitaciones	Baños	Precio	Estado
Bajo	1	88m2	3	2	310.000	Disponible
Piso	4	48-53m2	1	1	240.000	Disponible (1 Unidad)
Piso	4	84-95m2	3	2	Desde 340.000	Vendido
Duplex	4	73-79m2	2	2	345.000	Vendido
Duplex	4	126-145m2	3	2	440.000	Vendido

Renders Obra Nueva - Piso 1 Habitación



Renders Obra Nueva - Piso 3 Habitaciones



Renders Obra Nueva - Duplex 2 Habitaciones



Renders Obra Nueva - Duplex 3 Habitaciones



Empresa Constructora – Vidal Alsina, S.L.



La promoción de obra nueva Major 51, está realizada por la Constructora Vidal Alsina, S.L. fundada el 1968.

Es una empresa familiar de tres generaciones, reconocida en la comarca del Garraf, ubicada en el municipio de Sant Pere de Ribes, con una amplia trayectoria en el sector de la construcción y los servicios.

Cuenta con una sólida experiencia en construcción de obra nueva, rehabilitación y reforma de edificios antiguos y modernos, reformas integrales de viviendas y una amplia variedad de pequeñas intervenciones, tanto para particulares como para comunidades de propietarios.

Conoce más aquí: www.vidalalsina.com





BENVINGUTS ON COMENÇA
CASA VOSTRA!

DES DE 1985

Inmobiliaria comercializadora: La Fita

La Fita es una empresa del sector inmobiliario que nació hace 40 años de la mano de dos socios emprendedores, entusiastas y trabajadores, que comenzaron a desarrollarse en el sector en la zona de Sitges y Sant Pere de Ribes.

Con el tiempo, se convirtió en una de las primeras inmobiliarias de la zona y ha llegado hasta hoy con una sólida experiencia y una reconocida profesionalidad, incorporando además una nueva mirada más digital y moderna para adaptarse a la realidad actual impulsada por la transformación y digitalización sin precedentes que vive el sector.

“Desde 1985
acompañando
y guiando a
nuestros
clientes en la
búsqueda de
su hogar.”

E-mail	infolafita@gmail.com
Website	www.fiqueslafita.com
Phone	+34 609 939 880
Address	Carrer Sant Pau, 14, Sant Pere de Ribes
Instagram	@lafitaproperties

¡Contáctanos para
más información!



BENVINGUTS ON COMENÇA
CASA VOSTRA!